



COMUNE DI
ALESSANDRIA DELLA ROCCA
-Libero Consorzio Comunale di Agrigento-

Reg. gen. n.ro².....
del
ORDINANZA DEL SINDACO
n.ro del 25/02/2019

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente per lo sgombero dell'immobile di E.R.P. di via padre Bernardino Ferrante -1^ palazzina -interno 10 occupato abusivamente dai signori CIMINO Erica e VIRZI' Davide Fausto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che:

-in data 09.11.2018 agenti della Polizia Locale hanno accertato che la sig.ra CIMINO Erica (nata il 19.11.1984 a S. Stefano Q.na e domiciliata in Alessandria della Rocca nella via padre Bernardino Ferrante -1^ palazzina -interno 10), unitamente al marito VIRZI' Davide Fausto (nato il 10.01.1987 a S. Stefano Q.na), ha occupato abusivamente l'alloggio distinto all'oggetto, di proprietà dello I.A.C.P. di Agrigento;

-con nota del 13.11.2018 n. 12605 di protoc. gen. il Comandante della Polizia Municipale ha trasmesso alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Sciacca, allo IACP di Agrigento, al Sindaco e al dirigente dell'UTC del Comune la pertinente denuncia di cui all'art. 347 c.c.p. a carico della predetta signora CIMINO Erica;

-l'esito negativo di precipua diffida dell'ente proprietario al rilascio dell'alloggio, alla data in cui sarà inutilmente decorso il termine assegnato, costituisce verifica propedeutica all'emanazione dell'ordinanza di sgombero coattivo dell'unità abitativa;

-il dirigente del servizio gestionale amministrativo dello IACP di Agrigento con atto del 30.11.2018 n. 10109 U/18 ISPI ha diffidato i signori CIMINO Erica e VIRZI' Davide Fausto a rilasciare, entro 15 giorni dal ricevimento, l'alloggio occupato senza titolo e invitato il Comune di Alessandria della Rocca a provvedere -trascorso infruttuosamente il termine assegnato- allo sgombero dell'alloggio affinché possa essere assegnato all'avente diritto in graduatoria;

-la detta diffida costituisce atto preventivo ai fini dell'adozione dei successivi provvedimenti ed assolve alle disposizioni di cui alla legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. in materia di procedimento amministrativo;

-con nota del 05.02.2019 n. 1565 di protoc. gen. il Comandante della Polizia Municipale ha comunicato che alla data del 04.02.2019, accertato che erano trascorsi più di 15 giorni dalla notifica, i signori CIMINO Erica e VIRZI' Davide Fausto non hanno rilasciato l'alloggio e, quindi, non hanno ottemperato alla diffida;

-lo I.A.C.P. di Agrigento giuste note del 04.03.2014 n. 1882 di prot. e del 03.06.2015 n. 4746 di prot. ha affermato la competenza del Sindaco all'emanazione dei provvedimenti amministrativi finalizzati allo sgombero coatto di alloggi di edilizia residenziale pubblica occupati senza titolo;

Per quanto sopra premesso e considerato

Visti gli artt. 5, 6 e 7 della L.R. n. 1 del 5 febbraio 1992, che prevedono che il Comune debba provvedere allo sgombero degli alloggi detenuti in via di fatto da soggetti non aventi i requisiti per l'assegnazione di alloggi di edilizia economica e popolare;

Visto l'art. 54 del D.Lgs. 8 agosto 2000 n. 267;

Rilevato che il permanere dell'occupazione senza titolo della predetta unità abitativa da parte dell'interessata e del proprio nucleo familiare, allo stato preclude la fruizione della stessa da parte degli aventi diritto;

Ritenuto necessario, per il ripristino della legalità e la salvaguardia del patrimonio pubblico, provvedere in merito allo sgombero coatto dell'immobile;

ORDINA

ai signori CIMINO Erica e VIRZI' Davide Fausto, sopra generalizzati, di sgomberare l'alloggio di proprietà dell'IACP di Agrigento posto nella via padre Bernardino Ferrante -1^ palazzina - interno 10 e di rilasciarlo da persone e cose, anche interposte, entro il termine perentorio di giorni trenta dalla notificazione della presente ordinanza.

AVVERTE

*Gli attuali occupanti dell'immobile che, in caso di mancata rispetto della presente ordinanza entro i termini perentori sopra disposti, la Polizia Municipale procederà allo sgombero coattivo dell'immobile anche in assenza degli stessi occupanti, con l'ausilio dei servizi sociali del Comune e di operai specializzati, previa comunicazione al sig. Prefetto ai fini dell'intervento della forza pubblica.

*Sarà data informazione all'Autorità Giudiziaria dell'attuazione dello sgombero forzoso per gli eventuali provvedimenti di competenza.

*Ogni attività coatta, finalizzata allo sgombero dell'alloggio in questione, sarà realizzata in danno del destinatario del presente provvedimento, con successivo recupero delle spese sostenute dal Comune.

*L'Amministrazione Comunale, qualora ne ricorrano le condizioni, valuterà l'opportunità di interventi di "soccorso sociale" in favore dei soggetti che sgombereranno l'alloggio occupato abusivamente.

DISPONE CHE la presente Ordinanza sia:

>immediatamente anticipata, a mezzo fax o PEC, a S.E. il Prefetto di Agrigento, al fine di darne preventiva informazione nel rispetto del disposto dell'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000;

>pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune in adempimento alle norme vigenti in materia;

>trasmessa al Comando di Polizia Municipale, che procederà alla sua notifica ai sopra generalizzati signori CIMINO Erica e VIRZI' Davide Fausto;

>sia inoltrata in copia:

-al Presidente della Regione Siciliana

-allo IACP di Agrigento

-ai Servizi Sociali del Comune;

-alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Sciacca


-al Comando della Stazione Carabinieri di Alessandria della Rocca.

INFORMA CHE

>Il Responsabile del Procedimento, ai sensi degli artt. 3, quarto comma, e 5, terzo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, è il geom. Andrea Castellano.

>Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Sicilia, Sezione di Palermo, entro 60 giorni dalla notifica del provvedimento, ovvero, in alternativa, ricorso straordinario ai Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni dalla notifica del provvedimento.

Dalla residenza municipale il 25/02/2019



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
-Vincenzo Lauro-

